



Fraktion glp/Die Mitte

Gemeindeverwaltung Worb Präsidialabteilung	
E	26. JUNI 2023
Akten-Nr. <u>31 / 0 / 0</u>	

Worb, den 26. Juni 2023

Interpellation

Verdichtetes Bauen schon am Ende?

Der Gemeindepräsident hat in letzter Zeit mehrfach öffentlich kundgetan, dass die innere Verdichtung an ihre Grenzen stosse und schon bald neue Einzonungen von Landwirtschaftsland ins Auge gefasst werden müsse. Die Fraktion glp/Die Mitte ist von dieser – nach unserer Meinung - voreiligen Todeserklärung für das verdichtete Bauen nicht überzeugt. Bevor nicht alle Möglichkeiten ausgeschöpft sind, bietet unsere Fraktion nicht Hand zu Neueinzonungen. Wir möchten daher vom Gemeinderat wissen:

1. Welche konkreten Massnahmen hat der Gemeinderat bis heute für verdichtetes Bauen ergriffen und umgesetzt?
2. Kennt der Gemeinderat die Liegenschaften, wo die heutige Ausnützung unter der rechtlich möglichen Ausnützung liegt?
3. Hat der Gemeinderat mit den Grundeigentümern solcher Liegenschaften Kontakt aufgenommen und sie auf das Ausbaupotenzial ihrer Liegenschaft hingewiesen?
4. Hat der Gemeinderat abgeklärt bzw. weiss er, welche Liegenschaften oder Liegenschaftsgruppen planungsrechtlich aufgezonnt werden könnten, um eine bessere Nutzung zu erreichen?
5. Ist der Gemeinderat bereit, ein zeitlich befristetes Projekt zu lancieren, um das schon bestehende bzw. planungsrechtlich noch zu schaffende Potenzial für die Verdichtung im bereits überbauten Gebiet zu erreichen?
6. Welche weiteren Massnahmen sieht der Gemeinderat vor, um zukünftig die innere Verdichtung voranzutreiben?

Marco Jorio

J. Koller

DA

C. Jahn

cos

Stefan